VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **CHI NHÁNH KHU VỰC** **LIÊN XÃ PHÚ TÂN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 115 /TB-CNKVLXPT	*Phú Tân, ngày 17 tháng 8 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp ông (bà) Ngô Văn Gân, sinh năm 1956

Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân tiếp nhận hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do mất giấy chứng nhận của ông Ngô Văn Gân (chết), sinh năm 1956 và bà Phạm Thị Rồng, sinh năm 1956 (tên đúng là Phạm Thị Dồng)**,** địa chỉ**:** ấp Phú Trung, xã Phú An, tỉnh An Giang. Lý do cấp lại: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 02556/hC bị mất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do mất giấy chứng nhận theo quy định tại Điều 39, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP, ngày 29/07/2024 của Chính Phủ về việc Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sỡ hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên người sử dụng đất trên giấy chứng nhận: ông (bà) Ngô Văn Gân, sinh năm 1956.

- Thửa đất số: 190, 187 tờ bản đồ: 19

- Địa chỉ thửa đất: xã Phú Thọ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

- Diện tích: 240.0 m^2

- Mục đích sử dụng đất: T + NĐ.

- Giấy chứng nhận: số vào sổ 02556/hC (số phát hành Q 233364); do UBND huyện Phú Tân cấp 06/12/1999.

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại trụ sở UBND xã Phú An, nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nói trên, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân sẽ lập thủ tục trình Cơ quan có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì gửi đơn đến

Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân, UBND xã Phú An để được xem xét giải quyết.

Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã Phú An (để niêm yết công khai);
- Sở NN&MT (đăng Website);
- Lưu: VT, hồ sơ.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH AN GIANG
CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ PHÚ TÂN

Nguyễn Duy Anh